

# Kundendaten

## ERSTE PERSON

Vorname, Nachname

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Wohnort

Geburtsdatum

Beruf

Telefon

Mobil

E-Mail

## ZWEITE PERSON

Vorname, Nachname

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Wohnort

Geburtsdatum

Beruf

Telefon

Mobil

E-Mail

Haben Sie schon einmal eine **eidesstattliche Versicherung** abgeleistet?  Ja  Nein

→ Wenn ja, wann?

Wie hoch sind Ihre Schulden insgesamt?  Euro

Gesamtes monatliches Haushaltseinkommen (netto)  Euro

Ich möchte mich um eine  2,5 Raum-Wohnung  3,5 Raum-Wohnung  4,5 Raum-Wohnung

in der Größe von  m<sup>2</sup> bis  m<sup>2</sup>

für insgesamt  Personen davon  Erwachsener/Erwachsene und  Kind/Kinder

in folgenden Stadtteilen bewerben:

- Gelsenkirchen-Horst  Gelsenkirchen-Buer  Gelsenkirchen-Heßler  
 Gelsenkirchen-Feldmark  Gelsenkirchen-Ückendorf  Gelsenkirchen-Hassel

Die Höhe der monatlichen Nutzungsgebühr (inkl. Heizung) sollte  Euro nicht überschreiten.

## ANMERKUNGEN

# Kundendaten

Wir freuen uns über Ihr Interesse an einer Wohnung unserer Genossenschaft. Vor Abschluss des Nutzungsvertrages möchten wir Sie über einige grundlegende Regelungen hinweisen, auf die sich die Gremien der Genossenschaft geeinigt haben.

## Generell ist folgendes zu beachten:

1. Vor Abschluss des Nutzungsvertrages über eine Genossenschaftswohnung müssen Sie Mitglied der Genossenschaft werden, einen Geschäftsanteil in Höhe 310,00 € zeichnen und diesen voll eingezahlt haben. Das Geschäftsguthaben wird jährlich mit einer Dividende in Höhe von i.d.R. 4,0% (12,40 €) verzinst. Die Mitgliedschaft kann bei Aufgabe der Wohnung aufgekündigt werden. Nach Ablauf der Kündigungsfrist von einem Kalenderjahr wird das Geschäftsguthaben inkl. der letzten Dividende wieder ausgezahlt. Das Ausfüllen des Bewerbungsbogens begründet keinen Rechtsanspruch auf Vermietung.
2. Die Genossenschaft erhebt derzeit kein Eintrittsgeld und keine Kauttionen.
3. Unsere Wohnungen sind je nach Objekt grundsätzlich mit einem (auch digitalfähigen) Kabelanschluss oder einer Satellitenempfangsanlage ausgestattet. Diese Anlagen werden durch die Fa. Gelsennet betrieben und gewartet. Die hierfür anfallenden Entgelte werden mit der jährlichen Betriebskostenabrechnung abgerechnet. Ein Verzicht auf den TV-Anschluss ist leider nicht möglich. Auf die Kostenumlage kann nicht verzichtet werden.
4. Für Wohnungskündigungen gilt generell eine dreimonatige Kündigungsfrist.
5. Haben Sie Haustiere?  
→ wenn ja, welche und wieviele
6. In einigen Objekten wird die Hausflurreinigung durch einen gewerblichen Gebäudeservice durchgeführt. Die Kosten hierfür werden unseren Mitgliedern in der jährlichen Betriebskostenabrechnung belastet. Informationen hierzu erhalten Sie auf Anfrage.
7. Die Räumspflicht bei Schnee und Glatteis wird in unseren Nutzungsverträgen grundsätzlich auf das Mitglied übertragen.
8. Der Bewerber erklärt sich im Vorfeld ausdrücklich damit einverstanden, dass die Genossenschaft eine Bonitätsauskunft (Creditreform) des Bewerbers einholt.

Vorstehende Regelungen habe ich zur Kenntnis genommen

Gelsenkirchen, den

Unterschrift

**Nur bei gedruckten oder gefaxten Dokumenten.**  
Bei Rückversand per E-Mail tragen Sie bitte nur Vor- und Nachnamen ein.

## Kundendaten

Informationen zum Datenschutz nach EU-DSGVO:  
Ihre Daten werden ausschließlich zur Bearbeitung Ihres Mietgesuches elektronisch verarbeitet. Nach spätestens 3 Monaten werden Ihre Daten gelöscht, sofern kein Mietvertrag mit Ihnen geschlossen wurde oder rechtliche Erfordernisse der Löschung entgegenstehen. Wünschen Sie eine längere Aufbewahrung melden Sie sich bitte vor Ablauf von 3 Monaten bei uns. Sie haben das Recht auf Auskunft seitens des Verantwortlichen über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung oder Löschung oder auf Einschränkung der Verarbeitung sowie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung und das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sollten Sie Fragen oder Beschwerden haben, melden Sie sich bei uns. Weitere Informationen zu Rechts-

grundlagen und zum Datenschutz bei der Wohnungsbaugenossenschaft Horst eG erhalten Sie unter **[www.wbg-horst.de/datenschutz](http://www.wbg-horst.de/datenschutz)**.

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss, zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen und Ihre Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: **[www.boniversum.de/eu-dsgvo](http://www.boniversum.de/eu-dsgvo)**

Vorstehende Regelungen habe ich zur Kenntnis genommen

Gelsenkirchen, den

Unterschrift

**Nur bei gedruckten oder gefaxten Dokumenten.**  
Bei Rückversand per E-Mail tragen Sie bitte nur Vor- und Nachnamen ein.